



PROYECTO: "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SEDE CONTRALORÍA REGIONAL DE LA ARAUCANÍA".

REF.: Autoriza Aumento de Contrato por Obras Extraordinarias y Aumento de Plazo.

TEMUCO, 16 MAR. 2012

VISTOS:

UNIDAD TECNICA SEREMI OO.PP. IX REGION
Hora: 16:36
Fecha: 29.03.2012
Registro: 5608258

DIRECCION DE ARQUITECTURA OFICINA DE PARTES 9a. REGION - TEMUCO
18 ABR. 2012
D.G.O.P. M.O.P. "TRAMITADO"

S. R. M. OO. PP. IX REGION
Nº Registro: 5608258
Fecha Entrada: 29.03.12
Fecha Salida: .....
Trámite: .....

FISCALIA M.O.P. REGION DE LA ARAUCANIA INGRESO
Fecha: 04 ABR. 2012
Nº: 634
Proceso Nº: .....



- El Artículo 16º inciso 4 de la Ley N°18.091, de fecha 30.12.81 y sus modificaciones posteriores;
- El D.F.L. MOP. N°850 de 12.09.97, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°15.840, de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas publicada el 25.02.1998;
- El Reglamento para Contratos de Obras Públicas, aprobado por Decreto MOP. N°75 de 02.02.04;
- El Decreto MOP. N°1093 de fecha 30/09/2003 que aprueba el Reglamento de Montos para Contratos de OO.PP. modificado por el Decreto MOP. N°1136 de fecha 30/11.2006;
- La Resolución N°1.600 de 30/10/2008 de la Contraloría General de la República;
- El Decreto MOP. N°108 de 29/01/2009 que aprueba Bases Administrativas Generales para Contratos de Ejecución de Obras por Sistema de pago Contra Recepción;
- La Resolución DGOP N°131 de 04/06/2009, aprueba Bases Administrativas Especiales tipo para Contratos de Ejecución de Obras por Sistema de Pago Contra Recepción;
- La Resolución DA N°6 de fecha 06/01/2010, que aprueba Convenio Mandato entre la Contraloría General de la República y la Dirección de Arquitectura MOP;
- La Resolución N°137 de fecha 30.12.2010, que aprueba Convenio Ad referéndum para la ejecución por sistema de trato directo y suma alzada, de la obra en referencia;
- La Presentación de la Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A. contenida en su Nota N°080 de fecha 23.12.2011 que solicita aumento de plazo hito 6 o término de obra;
- El Memorándum GIP1 N°14 de fecha 18.01.12 DA Araucanía valorización de obras extraordinarias;
- El Oficio N°102 de fecha 19.01.12 DA Araucanía que solicita formalizar autorización de obras extraordinarias de la obra;
- El Memorándum GIP1 N°17 de fecha 25.01.12 DA Araucanía que solicita aumento de plazo;
- El Oficio N°146 de fecha 26.01.12 DA Araucanía que solicita autorización para aumento de plazo;
- El Oficio N°007011 de fecha 03.02.12 Contraloría General de la República que responde oficios;
- El Oficio N°219 de fecha 09.02.12 DA Araucanía que solicita aumento de plazo término de la obra;
- El Oficio N°184 de fecha 22.02.12 DA Araucanía que solicita autorización de aumento de plazo total en Contrato de Obra;
- El Convenio Ad-Referéndum de fecha 15.03.2012;
- Presupuesto de Aumento de Obras Extraordinarias;
- Especificaciones Técnicas de Aumento por Obras Extraordinarias;
- Análisis de Precios Unitarios;
- Valor por Etapas;
- Programa de Trabajo;
- Las Resoluciones DA (Ex.) N°868 de 01.09.2010, (Tr.) N°102 de 04.11.2011 y (Ex.) N°547 de 25.04.11.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que el Aumento de Contrato y Plazo corresponde a solicitudes y modificaciones realizadas por el Mandante en reuniones de coordinación debidamente analizadas y evaluadas por el IFO, de acuerdo a los Memorándum N°14 de fecha 18.01.12 y N°17 de fecha 25.01.12.
- 2.- Que si bien, la solicitud de Aumento de Plazo se realizó en los plazos contractuales, y de acuerdo al DS MOP N°108/2009, la autorización definitiva se obtuvo el día 14.03.12.

- 1.- **APRUEBASE EL ADJUNTO CONVENIO AD-REFERÉNDUM de 15 de Marzo de 2012**, por Aumento de Contrato por Obras Extraordinarias y Aumento de Plazo celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P. Región de la Araucanía, Sr. **MARCELO GODOY VEGA** y la **CONSTRUCTORA CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A RUT: 80.207.900-1** representada por el Sr. **JOSÉ MIGUEL TOLEDO BARROS Rut N° 10.037.757-8** con mandato y poder especial otorgado ante Notario Público Sr. Eduardo Avello Concha, Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago de fecha 12.01.2012, Repertorio N° 920, domiciliado en calle Orrego Luco 053, 10° Providencia, por los Sres. **GUILLERMO AUGUSTO RODRIGUEZ SALGADO Rut N° 9.173.072-3** y **GUSTAVO BENJAMIN VICUÑA MOLINA RUT: 9.211.040-0**, cuya personería consta de Acta de Directorio de Claro , Vicuña, Valenzuela S.A. de fecha 15.12.2003 reducida a Escritura Pública ante Notario Público Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago de fecha 24.12.2003, Repertorio N° 11563, domiciliado en Cerro el Plomo 5420, 10° piso, Las Condes, obra que fue adjudicada mediante Res. DA. IX R. (TR) N° 137 de 30.12.2010, a cargo de los trabajos de la Obra: **"DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SEDE CONTRALORÍA REGIONAL DE LA ARAUCANÍA"**, en la suma total de **\$1.688.002.929.-** sin reajuste.

**CONVENIO AD-REFERENDUM**

**AUMENTO DE CONTRATO POR OBRAS EXTRAORDINARIAS**  
**(ART. 102°, 103°, 105°, 106°, 146°, 147° y 161° del R.C.OO.PP.)**

En la ciudad de **TEMUCO**, a **15 de Marzo del 2012**, comparecen por una parte, la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas, representada por Don **MARCELO GODOY VEGA**, Arquitecto, Rut: N° 14.426.313-8 en su calidad de Director Regional de La Araucanía, Ambos domiciliados en esta ciudad, calle Manuel Bulnes N°897, 10° Piso, en lo sucesivo e indistintamente la **"UNIDAD TÉCNICA"** o la **"DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA"** y por la otra parte de la empresa **CONSTRUCTORA CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A RUT: 80.207.900-1** representada por el Sr. **JOSÉ MIGUEL TOLEDO BARROS Rut N° 10.037.757-8** con mandato y poder especial otorgado ante Notario Público Sr. Eduardo Avello Concha, Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago de fecha 12.01.2012, Repertorio N° 920, domiciliado en calle Orrego Luco 053, 10° Providencia, por los Sres. **GUILLERMO AUGUSTO RODRIGUEZ SALGADO Rut N° 9.173.072-3** y **GUSTAVO BENJAMIN VICUÑA MOLINA RUT: 9.211.040-0**, cuya personería consta de Acta de Directorio de Claro , Vicuña, Valenzuela S.A. de fecha 15.12.2003 reducida a Escritura Pública ante Notario Público Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago de fecha 24.12.2003, Repertorio N° 11563, domiciliado en Cerro el Plomo 5420, 10° piso, Las Condes, inscrito en el Registro de Contratistas de Obras Mayores del M.O.P. con el N°045, en adelante el **"CONTRATISTA"**, exponen lo siguiente:

**I. ANTECEDENTES.-**

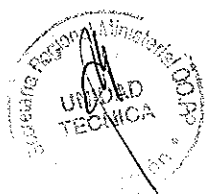
**PRIMERO:** Que mediante Resolución DA. (TR.) N°137 de 30 de Diciembre de 2010, la Dirección de Arquitectura, encomendó al Contratista ya individualizado, la ejecución de los trabajos Obra Gruesa, Terminaciones, Instalaciones y Obras Complementarias de la obra, a través de Trato Directo, Sin Reajuste, a Suma Alzada y Pago Contra Recepción: **"DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SEDE CONTRALORÍA REGIONAL DE LA ARAUCANÍA"**, y la realización de todos los actos concernientes a dichas obras, todos ellos por la Suma Alzada de **\$1.688.002.929.-** con cargo al Subtítulo 31-Asignación 004, del presupuesto del Mandante, Contraloría General de la República.

**II. OBJETO.-**

**SEGUNDO:** Que en este acto y mediante el presente instrumento, los comparecientes de conformidad con los Art. 102°, 103°, 105°, 106°, 146° y 147° del R.C.O.P., y punto 20.2 del Convenio Ad- Referéndum Contrato Trato Directo Sistema Pago Contra Recepción aprobado por la Resolución DA N° 137 de 30.12.2010, atendiendo a lo indicado por el Inspector Fiscal en Memorándum GIP E-1 N°14 de fecha 18 enero 2012 y GIP E-1 N° 17 de fecha 25.01.2012, se acuerda modificar el Contrato por Obras Extraordinarias con Aumento Efectivo, conforme a lo que se señala en las siguientes cláusulas:

**TERCERO:** Que esta modificación se sustenta en los siguientes documentos:

- Carta Claro Vicuña Valenzuela CVV: 080/2011 de 23.12.2011
- Memorándum GIP E-1 N° 14 de 18.01.2012.
- Oficio D.A Araucanía N° 102 19.01.2012
- Memorándum GIP E-1 N° 17 de 25.01.2012.
- Oficio D.A Araucanía N° 146 de 26.01 2012
- Oficio Contraloría General Santiago N° 007011 de 03.02 2012- S.G. N° 023



- Oficio D.A Araucanía N° 219 de 09.02.2012
- Oficio D.A Nacional N° 184 de 22.02.2012
- V°B DGOP 05.02.2012
- Especificaciones Técnicas del Aumento de Contrato.
- Análisis de Precios Unitarios ( Notas de Cambio)
- Programa de Trabajo
- Flujo de caja
- Presupuesto de Aumento de Contrato por Obras extraordinarias por valor de \$ 60.141.079.- correspondiente a un (+) 3,56 %, quedando el contrato en un monto total de

### Resumen de Aumento de Obras Extraordinarias.

<b>AUMENTO EFECTIVO</b>	<b>\$ 60.141.079</b>	<b>3,56%</b>
-------------------------	----------------------	--------------

### III. PLAZO.-

#### OBRAS EXTRAORDINARIAS

ITEM	N.C.	Descripción	Aumento	Disminución	Diferencia
<b>A</b>	1	Tabiques de Hormigón Celular	11.742.708	11.742.708	0
<b>B</b>	2	Muro Cortina	18.555.886	18.611.848	- 55.962
<b>C</b>	3	Estructura de Cubierta	9.093.355	9.093.355	0
<b>D</b>	4	Puertas Vidriadas	1.101.375	3.724.174	- 2.622.799
<b>E</b>	5	Cambio de equipos en 2° piso, por modificación de equipos, alt N°2	2.989.187	1.210.668	1.778.519
<b>F</b>	6	Cielo americano en bodegas	1.447.380	462.132	985.248
<b>G</b>	7	Modificaciones de Proyecto Eléctrico	16.877.314	11.917.713	4.959.601
<b>H</b>	8	Cielo Yeso Cartón RH	146.322	81.973	64.349
<b>I</b>	10	Alumbrado exterior	22.177.535	8.614.144	13.563.391
<b>J</b>	11	Equipamiento audio y video sector auditorio	12.946.879		12.946.879
<b>K</b>	12	Cambio de piso sala auditorio	2.808.459	2.004.556	803.903
<b>L</b>	15	Modificación proyecto aguas lluvias	20.106.948	1.991.355	18.115.593
<b>TOTAL</b>					<b>50.538.722</b>
<b>IVA 19%</b>					<b>9.602.357</b>
<b>TOTAL</b>					<b>60.141.079</b>

#### CUARTO:

Por Resolución DA (TR) N°137 de 30.12.2010, se otorgó un plazo de 360 días que se cumplieron el día 24 de febrero de 2012. **El presente convenio Ad Referéndum contempla un aumento de plazo de 27 días corridos que se cumplirán el 22 de marzo 2012.**

#### IV. REAJUSTE.-

**QUINTO:** Establece que la modificación de contrato individualizada, se registrará por la modalidad de Suma Alzada, sin anticipo y sin reajuste, por lo cual el Contratista suscribe los documentos indicados en el Art. 92° del R.C.OO.PP., en concordancia con el Art. 90° del mismo.

#### V. MULTAS.-

**SEXTO:** Manténgase las multas establecidas de conformidad al Art. 28 de las BAG para Contratos de Ejecución de Obras por Sistema de Pago Contra Recepción, Art. 163° del R.C.OO.PP., y a lo dispuesto en la Cláusula 5.11. de la Resolución DA R. Araucanía (TR.) N°137 de 30 de diciembre de 2010.



VI. GARANTÍAS.-

SÉPTIMO:

1. **AMPLIAR LA BOLETA DE GARANTÍA BANCARIA O PÓLIZA**, como establece el Art. 96° del RCOP, por un monto \$1.804.232.- equivalente al 3% del valor del aumento y cuya vigencia será 22.03.2014.

La no presentación de las garantías dentro del plazo dará lugar a la sanción indicada en el numeral 3) del Art. 45 del R.C.OO.PP.

VII VALIDEZ.-

**OCTAVO:** El presente Convenio deberá ser aprobado por la Autoridad Administrativa correspondiente, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Supremo MOP. N° 75 de 02.02.2004 y el Art. 19° de la Ley N° 18.267 de 1993.

VIII INDEMNIZACIÓN.-

**NOVENO:** El Contratista renuncia a todas y cada una de las indemnizaciones a que tuviera derecho o pudiera corresponderle en conformidad a los Arts. 102° y 146° del R.C.OO.PP.

IX FACTORES DE PONDERACION INDICADOS EN EL ART 180° DEL R.C.OO.PP.-

**DÉCIMO:** Para los efectos establecidos en el Art. 180° del R.C.OO.PP., se fijan para el presente aumento de obras los factores de ponderación "a", "b", "c" y "d":

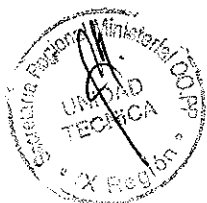
-Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas y de los planos:	Ponderación "A" =0,70
-Cumplimiento de los Plazos:	Ponderación "B" =0,10
-Cumplimiento de las Bases Administrativas:	Ponderación "C" =0,10
-Cumplimiento de las Normas de Prev. Riesgos y Estadísticas Relativas a la Accidentalidad:	Ponderación "D" =0,10
<b>TOTAL</b>	<b>1,00</b>

X PROTOCOLIZACIÓN.-

**UNDÉCIMO:** Una vez tramitada la Resolución que apruebe el presente Convenio Ad-Referéndum, tres transcripciones de la misma Resolución deberán ser **suscritas** ante Notario por el Contratista en señal de aceptación de su contenido, debiendo **protocolizarse** ante el mismo Notario uno de los ejemplares en conformidad a lo dispuesto en el Art. 90° del R.C.OO.PP.

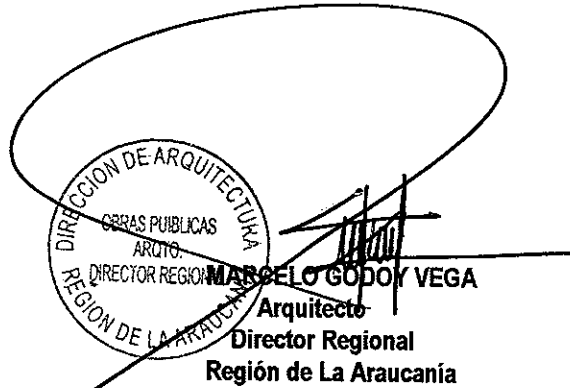
**DUODÉCIMO:** El presente Convenio se suscribe en 10 (Diez) ejemplares de igual fecha y tenor.

- 2.- **AUTORIZASE UN AUMENTO DE CONTRATO** por concepto de **Obras Extraordinarias**, en la suma de **\$60.141.079.-** (Sesenta Millones Ciento Cuarenta y Un Mil Setenta y Nueve, pesos), quedando con un monto total de **\$1.748.144.008.-**
3. **APRUEBASE** el Programa de Trabajo y Programa de Inversiones.
- 4.- **PLAZO:** Autorizase un **Aumento de Plazo** no proporcional de **27 días** quedando como fecha de término el día **22 de Marzo de 2012**.
- 5.- **GARANTÍA:** El Contratista deberá presentar a favor del Fisco una Boleta o Póliza de Garantía por la suma de **UF.80,4.-** (Valor UF. al 29.02.12 de \$22.462,79), equivalente al 3% del monto del Aumento a nombre del **CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA**, y cuya vigencia será el plazo del contrato aumentado en 24 meses, debiendo además ampliar el plazo de vigencia en 27 días de acuerdo con el Art. 96 del RCOP.



- 6.- **POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANTE TERCEROS:** El Contratista deberá presentar un endoso que aumente el monto de la póliza de seguro, hasta enterar el 5% del valor total incorporando el presente aumento de contrato en la forma que establece el Art. 2.9.2 de la Res. DA N°137/30.12.10.-
- 7.- **POLIZA DE SEGURO CONTRA TODO RIESGO DE CONSTRUCCION:** el Contratista deberá presentar un endoso que aumente el monto de la póliza de seguro, hasta enterar el 100% del valor total, incorporando el presente aumento de contrato en la forma que establece el Art. 2.9.3 de la Res. DA N°137/30.12.10.-
- 8.- **PROTOCOLIZACION Y SUSCRIPCION:** Tres transcripciones de la presente Resolución, deberán ser **suscritas** por el Contratista ante Notario Público, en señal de aceptación de su contenido, debiendo **protocolizar** ante el mismo Notario uno de los ejemplares en conformidad a lo dispuesto en el Art. 90° del R.C.OO.PP.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



MCCV/SVC/svc

5608255.-

Planificación/resolución/aum-dis/fres-aumobra-plazo-sedecontraloria



## CONVENIO AD-REFERENDUM

### AUMENTO DE CONTRATO POR OBRAS EXTRAORDINARIAS (ART. 102°, 103°, 105°, 106°, 146°, 147° y 161° del R.C.OO.PP.)

En la ciudad de **TEMUCO**, a **15 de Marzo del 2012**, comparecen por una parte, la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas, representada por Don **MARCELO GODOY VEGA**, Arquitecto, Rut: N° 14.426.313-8 en su calidad de Director Regional de La Araucanía, Ambos domiciliados en esta ciudad, calle Manuel Bulnes N°897, 10° Piso, en lo sucesivo e indistintamente la "**UNIDAD TÉCNICA**" o la "**DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA**" y por la otra parte de la empresa **CONSTRUCTORA CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A RUT: 80.207.900-1** representada por el Sr. **JOSÉ MIGUEL TOLEDO BARROS Rut N° 10.037.757-8** con mandato y poder especial otorgado ante Notario Público Sr. Eduardo Avello Concha, Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago de fecha 12.01.2012, Repertorio N° 920, domiciliado en calle Orrego Luco 053, 10° Providencia, por los Sres. **GUILLERMO AGUSTO RODRIGUEZ SALGADO Rut N° 9.173.072-3** y **GUSTAVO BENJAMIN VICUÑA MOLINA RUT: 9.211.040-0**, cuya personería consta de Acta de Directorio de Claro, Vicuña, Valenzuela S.A. de fecha 15.12.2003 reducida a Escritura Pública ante Notario Público Titular de la Vigésima Séptima Notaría de Santiago de fecha 24.12.2003, Repertorio N° 11563, domiciliado en Cerro el Plomo 5420, 10° piso, Las Condes, inscrito en el Registro de Contratistas de Obras Mayores del M.O.P. con el N°045, en adelante el "**CONTRATISTA**", exponen lo siguiente:

#### I. ANTECEDENTES.-

**PRIMERO:** Que mediante Resolución DA. (TR.) N°137 de 30 de Diciembre de 2010, la Dirección de Arquitectura, encomendó al Contratista ya individualizado, la ejecución de los trabajos Obra Gruesa, Terminaciones, Instalaciones y Obras Complementarias de la obra, a través de Trato Directo, Sin Reajuste, a Suma Alzada y Pago Contra Recepción: "**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SEDE CONTRALORÍA REGIONAL DE LA ARAUCANÍA**", y la realización de todos los actos concernientes a dichas obras, todos ellos por la Suma Alzada de **\$1.688.002.929.-** con cargo al Subtítulo 31-Asignación 004, del presupuesto del Mandante, Contraloría General de la República.

#### II. OBJETO.-

**SEGUNDO:** Que en este acto y mediante el presente instrumento, los comparecientes de conformidad con los Art. 102°, 103°, 105°, 106°, 146° y 147° del R.C.O.P., y punto 20.2 del Convenio Ad-Referéndum Contrato Trato Directo Sistema Pago Contra Recepción aprobado por la Resolución DA N° **137** de **30.12.2010**, atendiendo a lo indicado por el Inspector Fiscal en Memorándum GIP E-1 N°14 de fecha 18 enero 2012 y GIP E-1 N° 17 de fecha 25.01.2012, se acuerda modificar el Contrato por Obras Extraordinarias con Aumento Efectivo, conforme a lo que se señala en las siguientes cláusulas:

**TERCERO:** Que esta modificación se sustenta en los siguientes documentos:

- Carta Claro Vicuña Valenzuela CVV: 080/2011 de 23.12.2011
- Memorándum GIP E-1 N° 14 de 18.01.2012.
- Oficio D.A Araucanía N° 102 19.01.2012

- Memorándum GIP E-1 N° 17 de 25.01.2012.
- Oficio D.A Araucanía N° 146 de 26.01 2012
- Oficio Contraloría General Santiago N° 007011 de 03.02 2012- S.G. N° 023
- Oficio D.A Araucanía N° 219 de 09.02.2012
- Oficio D.A Nacional N° 184 de 22.02.2012
- V°B DGOP 05.02.2012
- Especificaciones Técnicas del Aumento de Contrato.
- Análisis de Precios Unitarios ( Notas de Cambio)
- Programa de Trabajo
- Flujo de caja
- Presupuesto de Aumento de Contrato por Obras extraordinarias por valor de \$ 60.141.079.- correspondiente a un (+) 3,56 %, quedando el contrato en un monto total de

#### OBRAS EXTRAORDINARIAS

ITEM	N.C.	Descripción	Aumento	Disminución	Diferencia
A	1	Tabiques de Hormigón Celular	11.742.708	11.742.708	0
B	2	Muro Cortina	18.555.886	18.611.848	- 55.962
C	3	Estructura de Cubierta	9.093.355	9.093.355	0
D	4	Puertas Vidriadas	1.101.375	3.724.174	- 2.622.799
E	5	Cambio de equipos en 2° piso, por modificación de equipos, alt N°2	2.989.187	1.210.668	1.778.519
F	6	Cielo americano en bodegas	1.447.380	462.132	985.248
G	7	Modificaciones de Proyecto Eléctrico	16.877.314	11.917.713	4.959.601
H	8	Cielo Yeso Cartón RH	146.322	81.973	64.349
I	10	Alumbrado exterior	22.177.535	8.614.144	13.563.391
J	11	Equipamiento audio y video sector auditorio	12.946.879		12.946.879
K	12	Cambio de piso sala auditorio	2.808.459	2.004.556	803.903
L	15	Modificación proyecto aguas lluvias	20.106.948	1.991.355	18.115.593
<b>TOTAL</b>					<b>50.538.722</b>
<b>IVA 19%</b>					<b>9.602.357</b>
<b>TOTAL</b>					<b>60.141.079</b>

#### Resumen de Aumento de Obras Extraordinarias.

<b>AUMENTO EFECTIVO</b>	<b>\$ 60.141.079</b>	<b>3,56%</b>
-------------------------	----------------------	--------------

#### III. PLAZO.-

##### CUARTO:

Por Resolución DA (TR) N°137 de 30.12.2010, se otorgó un plazo de 360 días que se cumplieron el día 24 de febrero de 2012. **El presente convenio Ad Referéndum contempla un aumento de plazo de 27 días corridos que se cumplirán el 22 de marzo 2012.**

#### **IV. REAJUSTE.-**

**QUINTO:** Establece que la modificación de contrato individualizada, se regirá por la modalidad de Suma Alzada, sin anticipo y sin reajuste, por lo cual el Contratista suscribe los documentos indicados en el Art. 92° del R.C.OO.PP., en concordancia con el Art. 90° del mismo.

#### **V. MULTAS.-**

**SEXTO:** Manténgase las multas establecidas de conformidad al Art. 28 de las BAG para Contratos de Ejecución de Obras por Sistema de Pago Contra Recepción, Art. 163° del R.C.OO.PP., y a lo dispuesto en la Cláusula 5.11. de la Resolución DA R. Araucanía (TR.) N°137 de 30 de diciembre de 2010.

#### **VI. GARANTÍAS.-**

##### **SÉPTIMO:**

1. **AMPLIAR LA BOLETA DE GARANTÍA BANCARIA O PÓLIZA, como** establece el Art. 96° del RCOP, por un monto \$1.804.232.- equivalente al 3% del valor del aumento y cuya vigencia será 22.03.2014.

La no presentación de las garantías dentro del plazo dará lugar a la sanción indicada en el numeral 3) del Art. 45 del R.C.OO.PP.

#### **VII VALIDEZ.-**

**OCTAVO:** El presente Convenio deberá ser aprobado por la Autoridad Administrativa correspondiente, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Supremo MOP. N° 75 de 02.02.2004 y el Art. 19° de la Ley N° 18.267 de 1993.

#### **VIII INDEMNIZACIÓN.-**

**NOVENO:** El Contratista renuncia a todas y cada una de las indemnizaciones a que tuviera derecho o pudiera corresponderle en conformidad a los Arts. 102° y 146° del R.C.OO.PP.

#### **IX FACTORES DE PONDERACION INDICADOS EN EL ART 180° DEL R.C.OO.PP.-**

**DÉCIMO:** Para los efectos establecidos en el Art. 180° del R.C.OO.PP., se fijan para el presente aumento de obras los factores de ponderación "a", "b", "c" y "d":

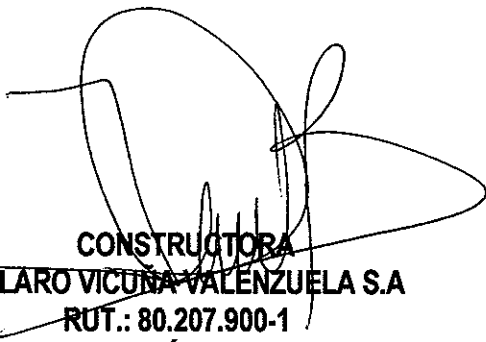
-Cumplimiento de las Especificaciones Técnicas y de los planos:	Ponderación "A" =0,70
-Cumplimiento de los Plazos:	Ponderación "B" =0,10
-Cumplimiento de las Bases Administrativas:	Ponderación "C" =0,10
-Cumplimiento de las Normas de Prev. Riesgos y Estadísticas Relativas a la Accidentalidad:	Ponderación "D" =0,10
<b>TOTAL</b>	<b>1,00</b>



**X PROTOCOLIZACIÓN.-**

**UNDÉCIMO:** Una vez tramitada la Resolución que apruebe el presente Convenio Ad-Referendum, tres transcripciones de la misma Resolución deberán ser **suscritas** ante Notario por el Contratista en señal de aceptación de su contenido, debiendo **protocolizarse** ante el mismo Notario uno de los ejemplares en conformidad a lo dispuesto en el Art. 90° del R.C.OO.PP.

**DUODÉCIMO:** El presente Convenio se suscribe en 10 (Diez) ejemplares de igual fecha y tenor.



**CONSTRUCTORA  
CLARO VICUNA VALENZUELA S.A  
RUT.: 80.207.900-1  
Rep. Legal JOSÉ M. TOLEDO BARROS  
RUT.: 10.037.757-8**



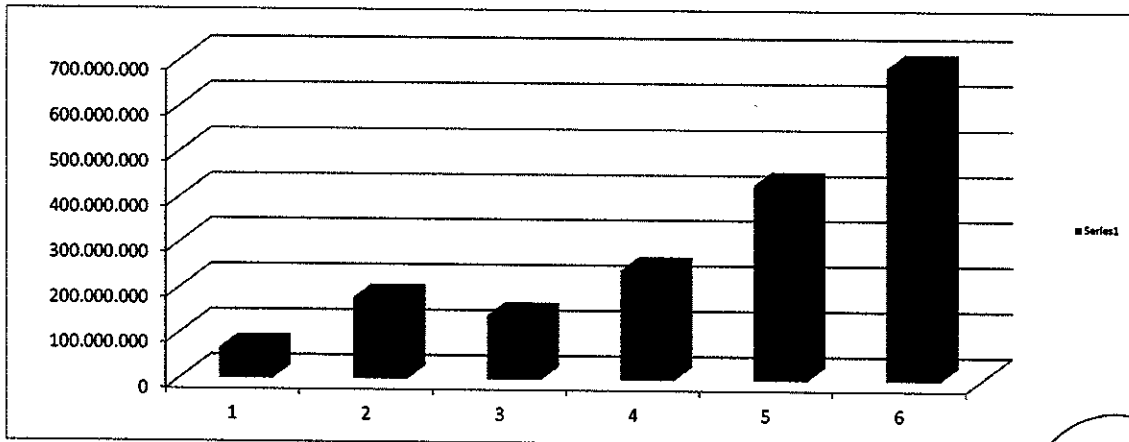
**MARCELO GODOY VEGA  
Arquitecto  
Director Regional De Arquitectura  
Región de La Araucanía  
Rut: 14.426.313-8**

CLARO, VICUÑA, VALENZUELA S.A.

**VALOR POR ETAPAS  
FLUJO DE CAJA MODIFICADO**

**DISEÑO Y CONSTRUCCION SEDE CONTRALORIA REGION DE LA ARAUCANIA**

	Etapas	Duracion	Valor \$	AUMENTO	TOTAL	%
1	Etapa 1	80 días	66.810.111	0	66.810.111	3,96%
2	Etapa 2	50 días	178.736.304	0	178.736.304	10,59%
3	Etapa 3	51 días	140.569.331	0	140.569.331	8,33%
4	Etapa 4	42 días	241.934.174	0	241.934.174	14,33%
5	Etapa 5	82 días	431.435.773	0	431.435.773	25,56%
6	Etapa 6	55 días	628.517.236	60.141.079	688.658.315	37,23%
<b>TOTAL</b>		<b>360 días</b>	<b>1.688.002.929</b>		<b>1.748.144.008</b>	<b>100,00%</b>



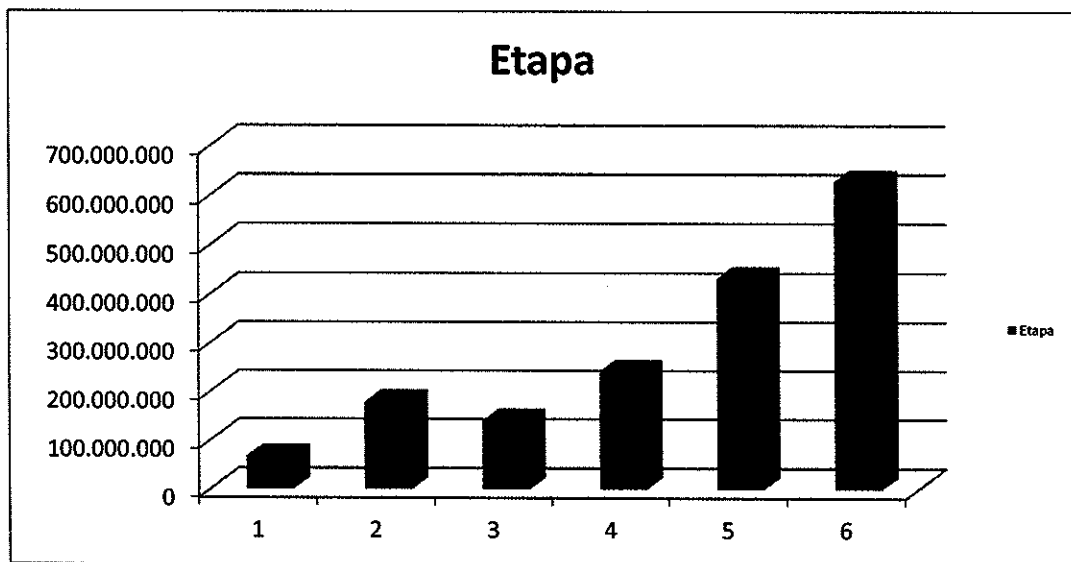
EC Claro Vicuña Valenzuela S.A.  
José Miguel Toledo Barros  
Administrador de Obras  
C.I.: 10.037.757-8  
Claro, Vicuña, Valenzuela S.A.

CLARO, VICUÑA, VALENZUELA S.A.

**VALOR POR ETAPAS**  
**FLUJO DE CAJA MODIFICADO**  
**miércoles, 28 de diciembre de 2011**

**DISEÑO Y CONSTRUCCION SEDE CONTRALORIA REGION DE LA ARAUCANIA**

	Etapas	Duracion	Valor \$	%
1	Etapa 1	80 días	66.810.111	3,96%
2	Etapa 2	50 días	178.736.304	10,59%
3	Etapa 3	51 días	140.569.331	8,33%
4	Etapa 4	42 días	241.934.174	14,33%
5	Etapa 5	82 días	431.435.773	25,56%
6	Etapa 6	55 días	628.517.236	37,23%
		360 días	1.688.002.929	100,00%



EC Claro Vicuña Valenzuela S.A.

*Jose Miguel Toledo Barros*  
Administrador de Obras  
C.I.: 10.037.757-8  
Claro, Vicuña, Valenzuela S.A.